

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTERE DES FINANCES
DIRECTION GENERALE DES IMPOTS

COMMUNIQUE

**Exonération des revenus provenant de la location, à usage
d'habitation, des logements collectifs**

La Direction Générale des Impôts (DGI) informe les usagers que dans le but de réduire les montants des loyers et les rendre accessibles à un plus grand nombre de ménages, l'article 41 de la loi de finances complémentaire pour 2009 a exonéré de l'impôt sur le revenu global (IRG), les revenus provenant de la location de logements collectifs dont la superficie ne dépasse pas 80 mètres carrés.

Il convient de rappeler que les locations effectuées au profit des étudiants bénéficient également de l'exonération au titre de l'IRG.

Pour toute information complémentaire, vous pouvez vous rapprocher des services des impôts dont vous relevez .De même, vous pouvez consulter le site web de la DGI à l'adresse suivante : <http://www.mfdgi.gov.dz>

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

وزارة المالية

المديرية العامة للضرائب

بلاغ

إعفاء المداخل المتأتية من تأجير السكنات الجماعية ذات الاستعمال السكني

تحيط المديرية العامة للضرائب علم كافة المستعملين بأنه بهدف تخفيض مبالغ الإيجار وجعلها في متناول عدد أكبر من الأسر , نصت المادة 41 من قانون المالية التكميلي لسنة 2009 على إعفاء المداخل المتأتية من تأجير السكنات الجماعية التي لا تتجاوز مساحتها 80 مترا مربعا من الضريبة على الدخل الإجمالي.

يجدر التنكير بأن الإيجارات التي تتم لفائدة الطلبة تستفيد أيضا من الإعفاء من الضريبة على الدخل الإجمالي.

من أجل المزيد من المعلومات، يمكنكم التقرب من مصالح الضرائب التي تخضعون لها. كما يمكنكم تفحص الموقع الإلكتروني للمديرية العامة للضرائب على العنوان التالي :

www.mfdgi.gov.dz